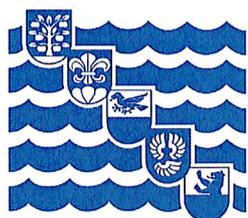


Gemeindeverband Lyssbach



Grossaffoltern
Lyss
Rapperswil
Schüpfen
Seedorf

PROTOKOLL DER 69. DELEGIERTENVERSAMMLUNG

Wochentag: Mittwoch
Datum: 15. Dezember 2021
Ort: Hotel Weisses Kreuz, Lyss
Beginn: 19:00 Uhr
Schluss: 21:00 Uhr

Anwesend:

Vizepräsident: Jakob Käch, Schüpfen

Gemeindedelegierte: Es sind alle 5 Verbandsgemeinden vertreten durch 6 Delegierte mit total 15 Stimmen:

Bernhard Affolter, Schüpfen
Markus Bolz, Rapperswil
Andreas Hegg, Lyss
Christine Jakob, Rapperswil
Peter Marti, Grossaffoltern
Hans Schori, Seedorf

Vorstandsmitglieder: Es sind alle 5 Vorstandsmitglieder anwesend:

Fritz Ruchti, Seedorf
Rolf Christen, Lyss
Ursula Stähli, Schüpfen
Sascha Blank, Grossaffoltern
Jürg Lauper, Seedorf

Kassier: Ernst Nyffenegger, Wiler bei Seedorf

Rechnungsführer HRM2: Patrick Allenbach, Grossaffoltern

Sekretärin: Monika Flükiger, Schüpfen

Techn. Leitung: Timon Bucher, Urbanum AG, Lyss

Revisor/in: Sonja Ziehli, Seedorf
Hansjörg Stalder, Schüpfen

Gäste: Matthias Rätz, Messen, Vorstand neu ab 01.01.22
Roland Stalder, Lyss
Eduard Eggli, Burgergemeinde Busswil
Peter Eggli, Burgergemeinde Busswil
Martin Eggli, Burgergemeinde Busswil
Ursula Sterchi, Büro Urbanum AG, Lyss
Hansjürg Wüthrich, Tiefbauamt des Kt. Bern
Jürg Eberle, Grossaffoltern
Andreas Blank, Aarberg
Jörg Bucher, OIK III, Biel
Samuel Bolz, Dieterswil
Gerhard Burri, Aarberg
Claudia Christiani, Biel
Barbara Egger-Jenzer, Bremgarten
Fritz Fankhauser, Lyss
Urs Känzig, Münsingen
Hermann Käser, Büren a.A.
Walter Liniger, Lyss
Hermann Moser, Lyss
Pierre-André Pittet, Schüpfen
Jörg Ramseier, Ligerz
Heinrich Salzmann, Schüpfen
Anna Marie Scheurer, Lyss
Hans-Ulrich Sterchi, Merzligen
Heidi Sterchi, Merzligen
Daniel Strub, Lyss
Jörg Studer, Wohlen
Daniel Trachsel, Ammerzwil

Entschuldigte: Präsident: Adrian Bühler, Grossaffoltern

Beratender Ingenieur: François Spring, Urbanum AG, Lyss

Gäste: Franziska Steck, Regierungsstatthalterin Aarberg

Jakob Käch, Vizepräsident der Delegiertenversammlung, heisst alle Anwesenden willkommen. Er begrüsst im Speziellen alle Gäste.

Entschuldigt hat sich Adrian Bühler, Präsident der Delegiertenversammlung.

→ Der Vizepräsident hält fest, dass die Einladungen sowie die Traktandenliste mit Erläuterungen zu den einzelnen Geschäften den Verbandsgemeinden zuhanden der Delegierten zeitgerecht zugestellt worden sind.

→ Rügepflicht

Stellt eine stimmberechtigte Person die Verletzung von Zuständigkeits- bzw. Verfahrensvorschriften fest, hat sie den Präsidenten sofort auf diese hinzuweisen. Unterlässt sie pflichtwidrig einen solchen Hinweis, verliert sie das Beschwerderecht.

- Auf die Präsenzliste wird verzichtet, weil die Delegiertenversammlung mit Anmelde-
liste stattfindet.
- Es sind alle fünf Verbandsgemeinden anwesend und mit total 15 Stimmen vertreten. Die
Versammlung ist beschlussfähig.
- Ursula Stähli wird als Stimmzählerin bestimmt und von der Versammlung bestätigt.
- Änderungen oder Nachträge zur Traktandenliste werden keine gewünscht.
- Somit stimmen die Delegierten nachstehender Traktandenliste zu:
 1. Protokoll vom 06.07.2021
 2. Orientierungen aus dem Vorstand
 - 2.1 Mündliche Information
 3. Landhändler
 - 3.1 Genehmigung Landerwerb Seedorf Parzellen Nrn. 123 und 102
 - 3.2 Genehmigung Landerwerb Seedorf Parzelle Nr. 3555
 - 3.3 Genehmigung Landerwerb Seedorf Parzellen Nrn. 359,3584, 3585
 4. Gemeindebeiträge 2022
 5. Budget 2022
 - 5.1 Budget
 - 5.2 Finanzplan
 6. Informationen der laufenden Geschäfte
 7. Wahlen
 - 7.1 Wahl Vorstandsmitglied Gemeinde Grossaffoltern
 - 7.2 Wahl Vorstandsmitglied Gemeinde Lyss
 - 7.3 Wahl Vorstandsmitglied Gemeinde Rapperswil
 - 7.4 Wahl Vorstandsmitglied Gemeinde Schüpfen
 - 7.5 Wahl Vorstandsmitglied Gemeinde Seedorf
 - 7.6 Wahl Vizepräsident
 - 7.7 Wahl Präsident
 8. Verschiedenes
 9. Verabschiedungen

1. Protokoll der 68. Delegiertenversammlung vom 6. Juli 2021

→ Die Delegierten haben dem Protokoll nichts beizufügen und genehmigen dies einstimmig (keine Gegenstimmen, keine Enthaltungen).

Das Verfassen des Protokolls wird durch den Präsidenten bestens verdankt.

2. Orientierungen aus dem Vorstand

2.1 Mündliche Information

Unterhalt

Fritz Ruchti begrüsst alle Anwesenden und informiert, dass nach der ca. 1-stündigen Delegiertenversammlung die Suppe serviert wird und anschliessend die Verabschiedungen erfolgen.

Mittels Bilder zeigt Fritz Ruchti das gesamte Einzugsgebiet des Gemeindeverbandes Lyssbach und vermittelt einen Eindruck des ordnungsgemässen Unterhalts.

Auch dieses Jahr wurden ca. 800 t Grünmaterial entsorgt. Durch das Dörren und Abtransportieren ins Emmental können hohe Kosten gespart werden.

Das starke Unwetter vom 28. Juni 2021 gab immense Schäden im ganzen Verbandsgebiet. Der Stollen war wieder in Aktion und hat sich sehr bewährt. Viel Material blieb in der Wehranlage hängen. Das Einlaufbauwerk musste gesäubert werden.

Der Biber ist nach wie vor ein Thema. Biberschäden sind vor allem beim Lobsigensee zu verzeichnen. Die angrenzenden Landwirte sind sehr kooperativ mit dem Verband und der Gemeinde Seedorf.

Ab Januar 2022 gibt's im Gemeindeverband Lyssbach div. Änderungen. Die wichtigsten Änderungen sind:

- Der Verband heisst neu Wasserbauverband Lyssbach
- neues OgR
- neu die Geschäftsstelle Büro Urbanum AG

3. Landhändler

3.1 Genehmigung Landerwerb Seedorf Parzellen Nrn. 123 und 102

Ausgangslage

Für die Realisierung des WBP Revitalisierung Seebach Teil 2 in Seedorf wird entlang des Seebachs Land benötigt. In der Vergangenheit konnten bereits etliche Parzellen angrenzend an den Seebach für den Wasserbauplan Teil 1 erworben werden.

Im Zuge der weiteren Landverhandlungen konnte mit der Erbengemeinschaft Walter Gfeller, Eigentümerin der Parz. Nr. Seedorf 123 im Halte von 28'408 m² und Parz. Nr. Seedorf 102 im Halte von 11'323 m², ein Kaufvorvertrag unterzeichnet werden.

Kreditübersicht 7410 5020.15

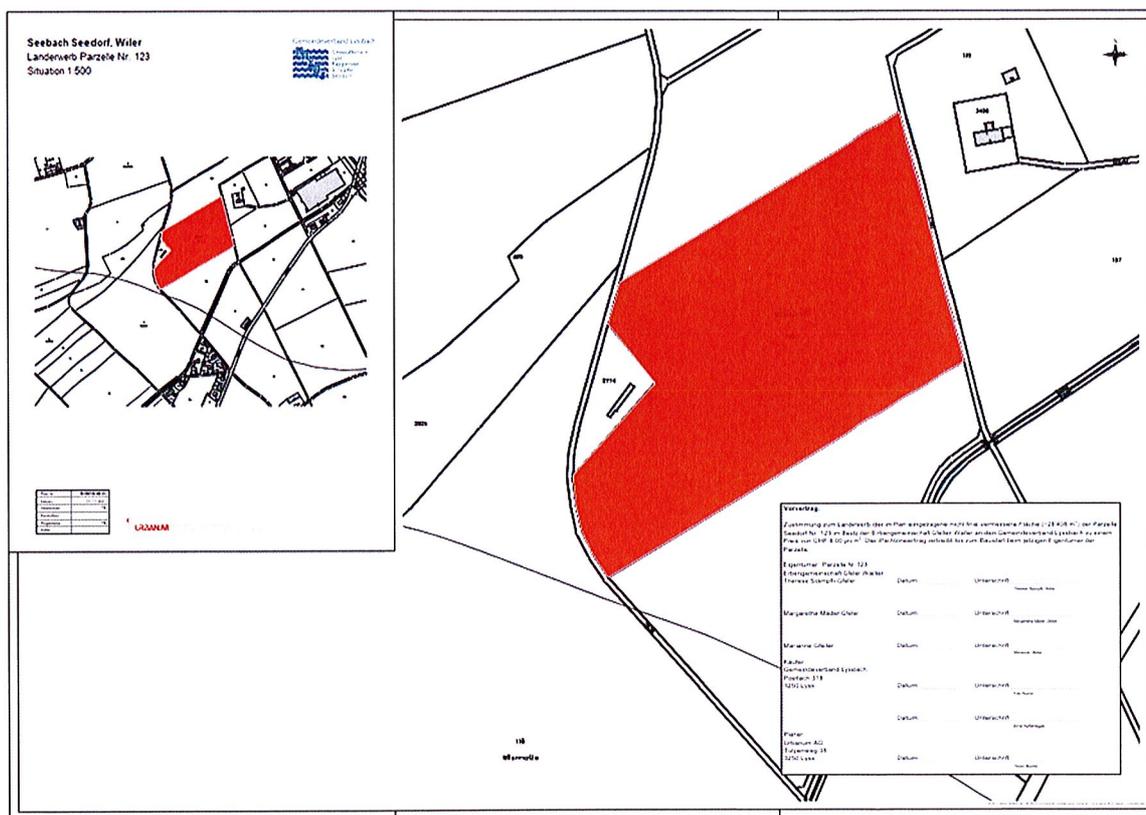
Delegiertenversammlung 02.07.2019, Seedorf Nr. 131	CHF	23'500.00
Delegiertenversammlung 02.07.2019, Seedorf Nr. 167	CHF	28'300.00
Delegiertenversammlung 02.07.2019, Seedorf Nr. 248	CHF	23'300.00
Delegiertenversammlung 02.07.2019, Seedorf Nr. 146	CHF	25'700.00
Delegiertenversammlung 02.07.2019, Seedorf Nr. 118	CHF	52'100.00
Delegiertenversammlung 02.07.2019, Seedorf Nr. 143	CHF	47'100.00
Delegiertenversammlung 18.12.2019	CHF	100'000.00

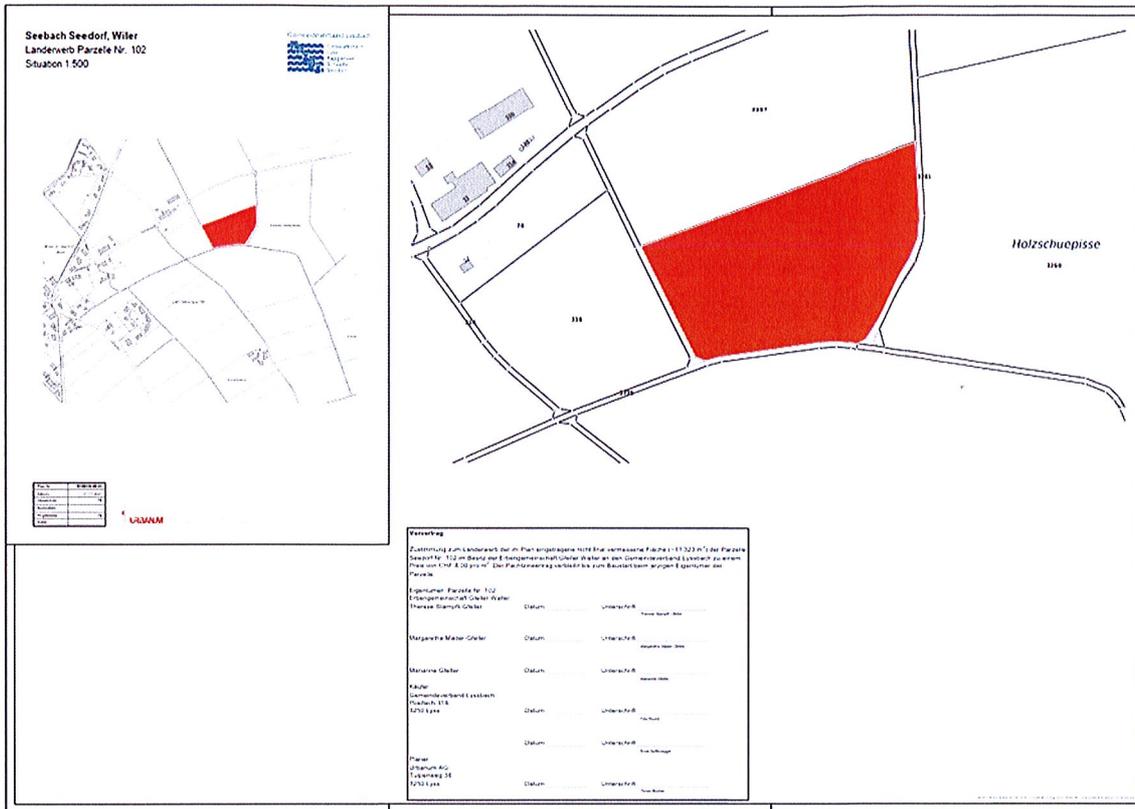
CHF 300'000.00
 CHF 350'000.00

Notwendige Krediterhöhung

Landerwerbskredit neu

CHF 650'000.00





Antrag des Vorstandes

Der Vorstand des Gemeindeverbandes Lyssbach beantragt der Delegiertenversammlung den Kauf der Parz. Nr. Seedorf 123 im Halte von 28'408 m² und der Parz. Nr. Seedorf 102 im Halte von 11'323 m² von der Erbengemeinschaft Walter Gfeller für CHF 317'848.00 (8.00 CHF/m²) zu genehmigen.

Der Vorstand des Gemeindeverbandes Lyssbach beantragt der Delegiertenversammlung die Erhöhung des Landerwerbskredites Nr. 7410 5020.15 um CHF 350'000.00 auf CHF 650'000.00 zu beschliessen.

→ Die Delegierten genehmigen einstimmig ohne Gegenstimme resp. ohne Enthaltungen den Kauf der Parz. Nr. Seedorf 123 im Halte von 28'408 m² und der Parz. Nr. Seedorf 102 im Halte von 11'323 m² von der Erbengemeinschaft Walter Gfeller für CHF 317'848.00 (8.00 CHF/m²).

→ Die Delegierten genehmigen einstimmig ohne Gegenstimme resp. ohne Enthaltungen die Erhöhung des Landerwerbskredites Nr. 7410 5020.15 um CHF 350'000.00 auf CHF 650'000.00.

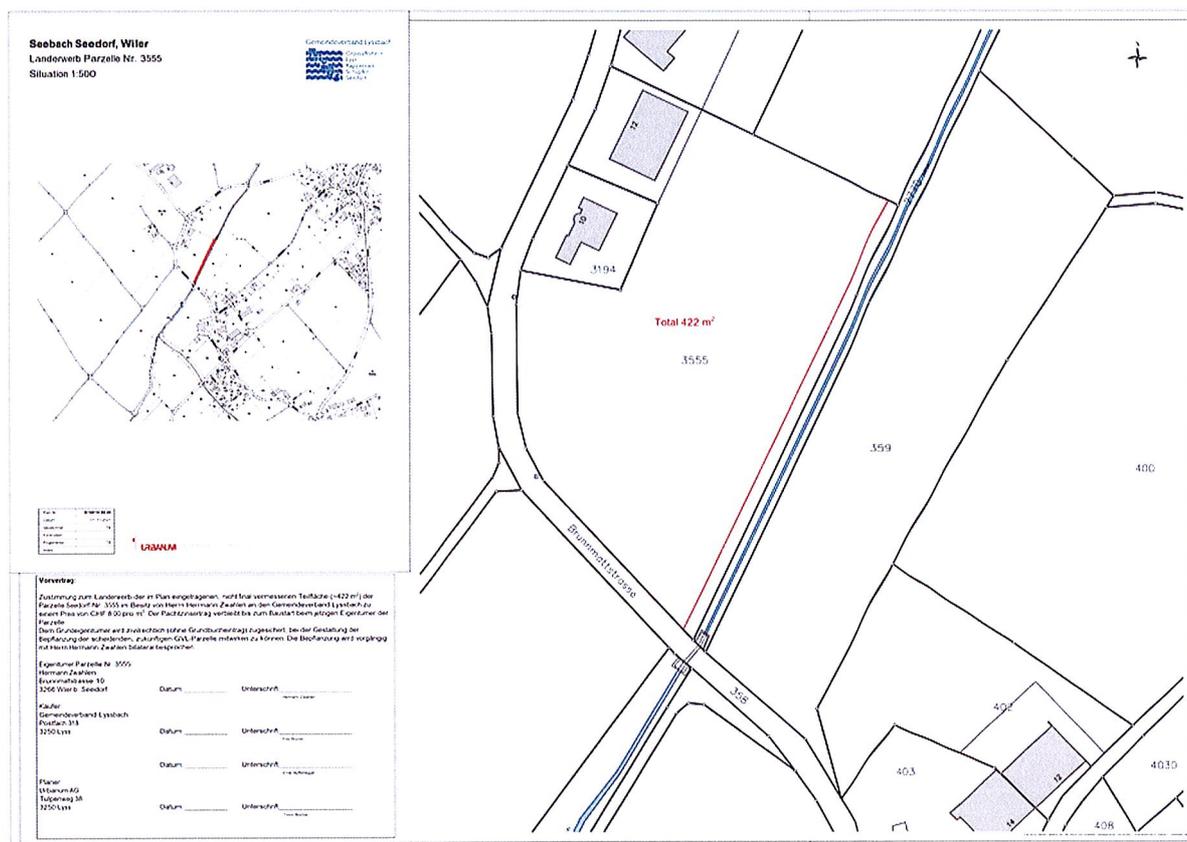
3.2 Genehmigung Landerwerb Seedorf Parzelle Nr. 3555

Ausgangslage

Für die Realisierung des WBP Revitalisierung Seebach Teil 1 in Seedorf wird entlang des Seebachs Land benötigt. In der Vergangenheit konnten bereits etliche Parzellen angrenzend an den Seebach erworben werden.

Für den ausstehenden Landerwerb wurde an der DV vom Dezember 2019 bereits ein Kredit von CHF 300'000.00 gesprochen.

Im Zuge der weiteren Landverhandlungen konnte nun mit Herrn Hermann Zwahlen, Wiler b. Seedorf, Eigentümer der Parz. Nr. Seedorf 3555, ein Kaufvorvertrag über 422 m² unterzeichnet werden.



Antrag des Vorstandes:

Der Vorstand des Gemeindeverbandes Lyssbach beantragt der Delegiertenversammlung den Landerwerb von ca. 422 m² der Parz. Nr. Seedorf 3555 von Hermann Zwahlen für 8.00 CHF/m², somit für total ca. CHF 3'376.00, zu genehmigen

➔ Die Delegierten genehmigen einstimmig ohne Gegenstimme resp. ohne Enthaltungen den Landerwerb von ca. 422 m² der Parz. Nr. Seedorf 3555 von Hermann Zwahlen für CHF 8.00 pro m², somit für total ca. CHF 3'376.00.

3.3 Genehmigung Landerwerb Seedorf Parzellen Nrn. 359,3584, 3585

Ausgangslage

Für die Realisierung des WBP Revitalisierung Seebach Teil 1 in Seedorf wird entlang des Seebachs Land benötigt. In der Vergangenheit konnten bereits etliche Parzellen angrenzend an den Seebach erworben werden.

Für den ausstehenden Landerwerb wurde an der DV vom Dezember 2019 bereits ein Kredit von CHF 300'000.00 gesprochen.

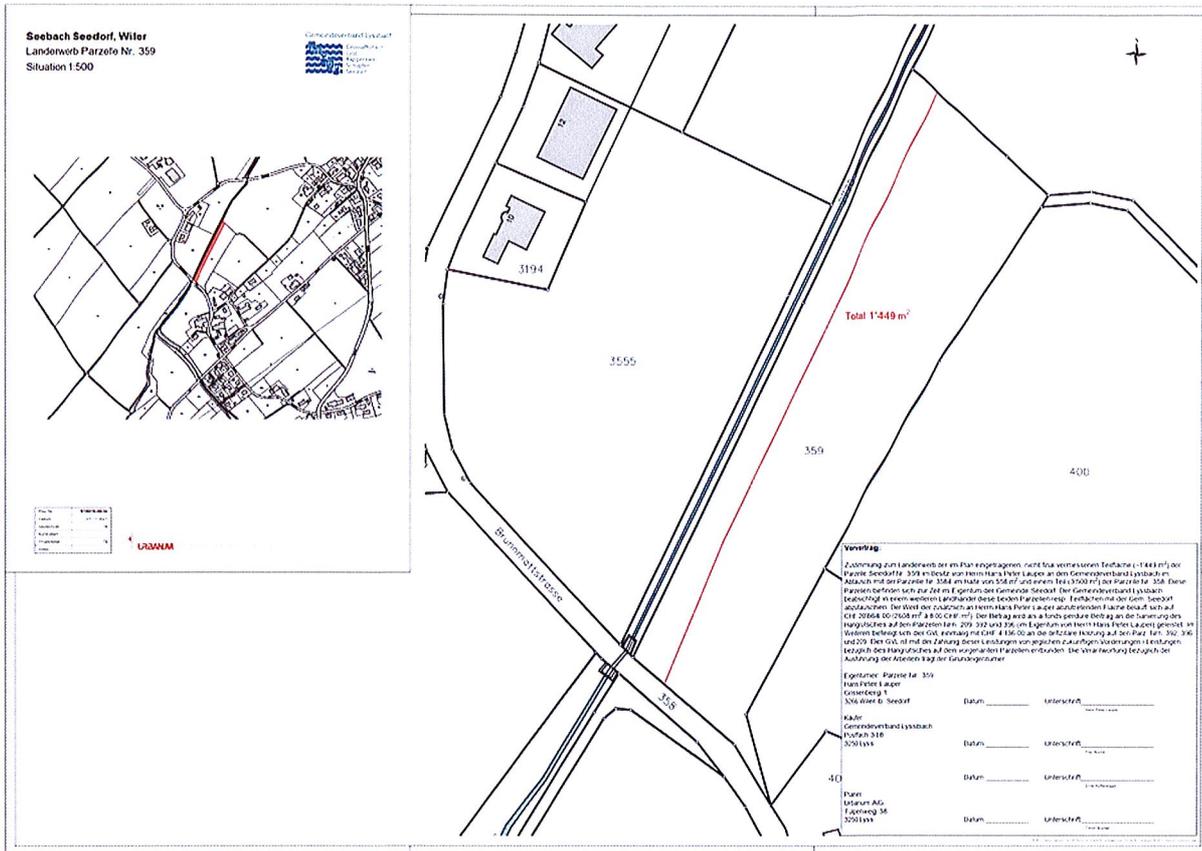
Im Zuge der weiteren Landverhandlungen konnte mit Herrn Hans Peter Lauper, Wiler b. Seedorf, Eigentümer der Parz. Nr. Seedorf 359, ein Kaufvorvertrag über ca. 1'449 m² unterzeichnet werden.

Der Kauf der Teilfläche der Parzelle Nr. Seedorf 359 steht im direkten Zusammenhang mit dem Erwerb von zwei Parzellen im Eigentum der Gemeinde Seedorf durch den Gemeindeverband Lyssbach: Parz. Nr. Seedorf 3584 im Halte von 558 m² und Teilfläche der Parz. Nr. Seedorf 3585 von 3'500 m². Diese beiden Flächen werden Herrn Hans Peter Lauper im Gegenzug für den Kauf der Teilfläche der Parz. Nr. Seedorf 359 zum gleichen Gesamtpreis verkauft (Landtausch).

Mit dem Kauf resp. dem Landabtausch und der erhaltenen Mehrfläche wird Herrn Hans Peter Lauper ein «à fonds perdu»-Beitrag zur Sanierung des Hanges oberhalb des Seebaches auf den Parz. Nrn. Seedorf 392, 396 und 209 geleistet. Durch diese Zahlung wird der Gemeindeverband Lyssbach von jeglichen zukünftigen Forderungen zur Sanierung des Hanges entbunden.

Der Landhandel kommt nur zustande, wenn die Gemeinde Seedorf die erwähnten Flächen an den Gemeindeverband Lyssbach veräussert.

Die vorgenannten Flächen sind nicht final vermessen.



Antrag des Vorstandes

Der Vorstand des Gemeindeverbandes Lyssbach beantragt der Delegiertenversammlung den Erwerb von ca. 1'449 m² der Parz. Nr. Seedorf 359 von Hans Peter Lauper für ca. CHF 11'600.00 (8.00 CHF/m²) zu genehmigen.

➔ Die Delegierten genehmigen einstimmig ohne Gegenstimme resp. ohne Enthaltungen den Erwerb von ca. 1'449 m² der Parz. Nr. Seedorf 359 von Hans Peter Lauper für ca. CHF 11'600.00 (8.00 CHF/m²).

Der Vorstand des Gemeindeverbandes Lyssbach beantragt der Delegiertenversammlung den Kauf der Parz. Nr. Seedorf 3584 im Halte von 558 m² und der Teilfläche von 3'500 m² der Parz. Nr. Seedorf 3585 von der Gemeinde Seedorf für ca. CHF 32'464.00 (8.00 CHF/m²) zu genehmigen.

➔ Die Delegierten genehmigen einstimmig ohne Gegenstimme resp. ohne Enthaltungen den Kauf der Parz. Nr. Seedorf 3584 im Halte von 558 m² und der Teilfläche von 3'500 m² der Parz. Nr. Seedorf 3585 von der Gemeinde Seedorf für ca. CHF 32'464.00 (8.00 CHF/m²).

Der Vorstand des Gemeindeverbandes Lyssbach beantragt der Delegiertenversammlung den Verkauf der Parz. Nr. Seedorf 3584 im Halte von 558 m² und der Teilfläche von 3'500 m² der Parz. Nr. Seedorf 3585 an Herrn Hans Peter Lauper für total ca. CHF 11'600.00 (2.85 CHF/m²) zu genehmigen.

➔ Die Delegierten genehmigen einstimmig ohne Gegenstimme resp. ohne Enthaltungen den Verkauf der Parz. Nr. Seedorf 3584 im Halte von 558 m² und der Teilfläche von 3'500 m² der Parz. Nr. Seedorf 3585 an Herrn Hans Peter Lauper für total ca. CHF 11'600.00 (2.85 CHF/m²).

4. Gemeindebeiträge 2022

Das Budget 2022 basiert auf Gemeindebeiträgen von insgesamt CHF 600'000:00.

- Beitrag wie bisher CHF 600'000.00

Die Gemeindebeiträge werden wie gewohnt in Rechnung gestellt, liquiditätsmässig jedoch nur nach Bedarf abgerufen (mit einer Frist von drei Monaten).

Antrag des Vorstandes:

Die Delegiertenversammlung beschliesst die Gemeindebeiträge für das Jahr 2022 wie folgt festzulegen:

- Beitrag wie bisher CHF 600'000.00

→ Die Delegierten genehmigen einstimmig ohne Gegenstimme resp. ohne Enthaltungen die Gemeindebeiträge 2022 von CHF 600'000.00.

5. Budget 2022

5.1 Budget 2022

Der Rechnungsführer Patrick Allenbach erläutert das Budget und den Finanzplan 2022.

Die Möglichkeit Fragen zu stellen, wird nicht genutzt.

→ Die Delegiertenversammlung genehmigt einstimmig ohne Enthaltungen das Budget 2022 und nimmt Kenntnis vom Finanzplan 2021 – 2026.

Die geleistete Arbeit des Kassiers, des Rechnungsführers HRM2 sowie der Revisoren wird bestens verdankt.

6. Mündliche Informationen der laufenden Geschäfte

Chüelibach, Schüpfen

Rolf Christen hält einen Rückblick. Nach 4.5 Jahren hat der Vorstand am 13. Dezember 2021 das Projekt zur Vorprüfung verabschiedet. Die Lösung ist genehmigungsfähig. Anhand eines Situationsplanes wird das Projekt vorgestellt. Gesamtkosten ca. 6.4 Mio.

Keine Wortmeldung

Seebach, Seedorf

Timon Bucher orientiert, dass diverse Landhändel bereits genehmigt wurden. Der Verband ist nun Eigentümer am gesamten Bachverlauf.

Keine Wortmeldung

Grossaffoltern, Mettle-/Gärbibach

Timon Bucher zeigt Bilder des Abschnittes 3. Der Wasserbauplan wird jetzt mit der Planung weitergeführt.

Keine Wortmeldung

7. Wahlen

7.1 Wahl Vorstandsmitglied Gemeinde Grossaffoltern

Bisher: Sascha Blank, Grossaffoltern

7.2 Wahl Vorstandsmitglied Gemeinde Lyss

Bisher: Rolf Christen, Lyss

7.3 Wahl Vorstandsmitglied Gemeinde Rapperswil

Neuwahl: Matthias Rätz, Ruppoldsried

Matthias Rätz stellt sich kurz vor.

→ Die Delegiertenversammlung wählt einstimmig ohne Enthaltungen Matthias Rätz, Ruppoldsried in den Vorstand.

7.4 Wahl Vorstandsmitglied Gemeinde Schüpfen

Bisher: Ursula Stähli, Schüpfen

7.5 Wahl Vorstandsmitglied Gemeinde Seedorf

Bisher: Jürg Lauper, Seedorf

→ Die Delegiertenversammlung wählen einstimmig ohne Enthaltungen global alle vier bisherigen Vorstandsmitglieder.

7.6 Wahl Vizepräsident

Bisher. Rolf Christen, Lyss

→ Die Delegiertenversammlung wählen einstimmig ohne Enthaltungen Rolf Christen, Lyss als Vizepräsident.

7.7 Wahl Präsident der Wasserbauverbandes Lyssbach

Sascha Blank, Grossaffoltern und Jürg Lauper, Seedorf stellen sich zur Wahl. Nach einer kurzen Vorstellungsrunde von Jürg Lauper und Sascha Blank gibt es eine geheime Wahl.

Fritz Ruchti bittet nun alle an ihrem Tisch Platz zu nehmen. Die Suppe wird dann serviert und in der Zwischenzeit werden die Stimmen ausgezählt.

Nach der Vorspeise wird ein Film über den Bau des Lyssbachstollen gezeigt.

Fritz Ruchti bedankt sich im Namen des Vorstandes für das Vertrauen der Delegierten.

Jakob Käch gibt das Wahlergebnis bekannt.

→ Gewählt als Präsident des Wasserbauverbandes Lyssbach wird Sascha Blank, Grossaffoltern mit 12 von total 15 möglichen Stimmen.

Sascha Blank bedankt sich für das Vertrauen. Er möchte die gesteckten Ziele erreichen und kollegial arbeiten.

8. Verschiedenes

Die Delegierten werden erbeten Fragen zu stellen – Es erfolgt keine Wortmeldung.

9. Verabschiedungen

Fritz Ruchti bedankt sich bei folgenden Personen für ihre geleisteten Arbeiten im Gemeindeverband Lyssbach und überreicht ihnen ein Präsent:

Adrian Bühler, Präsident der Delegiertenversammlung

Jakob Käch, Vizepräsident der Delegiertenversammlung

Monika Flükiger, Sekretärin

Ernst Nyffenegger, Kassier. Er erzählt noch kurz von seinen 34 Jahren im Gemeindeverband Lyssbach.

Rolf Christen verabschiedet nun Fritz Ruchti, Präsident des Vorstandes und übergibt das Wort an Andreas Hegg, Gemeindepräsident Lyss, Hermann Moser ehemaliger Präsident der Delegiertenversammlung und Fritz Fankhauser, Tiefbauunternehmung.

Rolf Christen dankt Fritz Ruchti im Namen des gesamten Vorstandes für seine jahrelange, sehr gute Arbeit als Präsident des Vorstandes und überreicht ihm ein Präsent.

Der Präsident des Vorstandes Fritz Ruchti bedankt sich beim Vizepräsidenten Jakob Käch für seine gut geführte Delegiertenversammlung.

Der Vizepräsident bedankt sich bei den anwesenden Delegierten, dem Vorstand und den Gästen für ihr heutiges Erscheinen und Fritz Ruchti für seine gute Arbeit als Präsident des Vorstandes.

Der Vizepräsident stellt fest, dass keine Einwände gegen die Durchführung der Delegiertenversammlung eingebracht worden sind (siehe Hinweis auf Rügepflicht zu Beginn der Versammlung). Er wünscht allen eine schöne Weihnachtszeit und dankt für die geleisteten Arbeiten.

Anschliessend wird das Essen serviert.

Der Vizepräsident:



Jakob Käch

Die Sekretärin:



Monika Flükiger